



COMUNE DI TRABIA
Città Metropolitana di Palermo

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con decreto del Presidente della Repubblica del 12 maggio 2021
ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs n. 267/2000
PEC: osl@pec.comunetrabia.it

DELIBERAZIONE N. 39 DEL 04/10/2024

OGGETTO: AMMISSIONE ALLA MASSA PASSIVA - LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DEBITI RELATIVI ALL'ISTANZA PROT. N. 9682/2021 DEL 01-07-2021- FASCICOLO N. 19 - CONDOMINIO CORSO LA MASA 82-

L'anno duemila ventiquattro il giorno quattro del mese di ottobre alle ore 13,00 e seguenti, in video conferenza in luoghi diversi dalla sede del comune di Trabia e in presenza presso la predetta sede del Comune di Trabia, si è riunita la Commissione Straordinaria di Liquidazione del Comune di Trabia, nominata con decreto del Presidente della Repubblica del 12/05/2021, nelle persone dei signori:

	PRESENTE	ASSENTE
Dott. Vincenzo QUAGLIANA Presidente	X	
Dott. Gianpiero LA ROCCA Componente	COLLEGATO IN VIDEOCONFERENZA	
Sig.ra Francesca Maria VAIANA Componente	X	

La seduta si tiene in videoconferenza tramite collegamento da remoto, ai sensi della circolare del Ministero dell'Interno del 19 aprile 2022 n° 33 e della deliberazione della Commissione Straordinaria di Liquidazione n° 23 del 23 giugno 2023, resa immediatamente esecutiva, che ha disciplinato la materia.

Il componente della Commissione Gianpiero La Rocca è collegato da remoto in videoconferenza, in luogo diverso della sede comunale.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune di Trabia, Dott.ssa Domenica Ficano nella qualità di Segretario verbalizzante.



COMUNE DI TRABIA
Città Metropolitana di Palermo

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con decreto del Presidente della Repubblica del 12 maggio 2021
ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs n. 267/2000
PEC: osl@pec.comunetrabia.it

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

PREMESSO

- che con deliberazione consiliare n.51 del 29/12/2020, esecutiva, è stato dichiarato lo stato di dissesto finanziario del Comune di Trabia;
- che con Decreto del Presidente della Repubblica del 12 maggio 2021 è stata nominata la Commissione Straordinaria di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- che in data 21 maggio 2021 il suddetto decreto è stato formalmente notificato ai componenti della Commissione Straordinaria di Liquidazione Dott. Vincenzo Quagliana, Dott. Gianpiero La Rocca e Rag. Francesca Maria Vaiana;
- che il suddetto decreto di nomina della Commissione Straordinaria di Liquidazione è stato assunto al protocollo n 7571/2021 del 26 maggio 2021 del Comune di Trabia;
- che questa Commissione Straordinaria di Liquidazione si è regolarmente insediata in data 26 maggio 2021, ai sensi dell'art. 252, comma 2; del decreto legislativo 18 agosto 2000.

ATTESO

- che ai sensi dell'art. 252, comma 4, TUEL, la Commissione Straordinaria di Liquidazione ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, ossia il 31 dicembre 2019 nel caso del Comune di Trabia.

CONSIDERATO

- che, in osservanza alla disposizione contenuta nell'art.254, comma 2, TUEL, con la citata deliberazione n.1/2021 sono state intraprese le attività propedeutiche alla complessa procedura di liquidazione del dissesto mediante affissione all'albo pretorio dell'avvio della procedura di rilevazione delle passività del Comune di Trabia;



COMUNE DI TRABIA
Città Metropolitana di Palermo

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con decreto del Presidente della Repubblica del 12 maggio 2021
ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs n. 267/2000
PEC: osl@pec.comunetrabia.it

- che col suddetto avviso la Commissione Straordinaria di liquidazione ha invitato, chiunque ritenesse di averne diritto, a presentare, entro un termine perentorio di sessanta giorni, la domanda in carta libera, corredata di idonea documentazione atta a dimostrare la sussistenza del debito dell'Ente, il relativo importo ed eventuali cause di prelazione, per l'inserimento nel piano di rilevazione della massa passiva;
- che il suddetto termine è stato prorogato, ai sensi dell'art. 254, comma 2, TUEL, di ulteriori 30 giorni con la deliberazione n.2 del 7 luglio 2021 e precisamente fino al 25 agosto 2021;

PRESO ATTO

- che l'art.254, comma 1, del TUEL dispone che l'Organo Straordinario di Liquidazione provvede all'accertamento della massa passiva mediante la formazione di un piano di rilevazione dei debiti, atto con il quale si avvia la procedura ordinaria.

CONSIDERATO

- che, in alternativa, l'art. 258 del TUEL, prevede una modalità semplificata di accertamento e liquidazione dei debiti, disponendo che *“l'Organo straordinario di liquidazione, valutato l'importo complessivo di tutti i debiti, censiti in base alle richieste pervenute, il numero di pratiche relative, la consistenza della documentazione allegata ed il tempo necessario per il loro esame definitivo, può proporre all'ente locale dissestato l'adozione della modalità semplificata di liquidazione. Con deliberazione di giunta, l'ente decide entro trenta giorni ed in caso di adesione si impegna a mettere a disposizione le risorse finanziarie di cui al comma 2”*

VISTA

- la deliberazione n. 6 del 28 gennaio 2023, che qui si intende integralmente richiamata, con la quale questa Commissione Straordinaria di liquidazione ha proposto al Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale del Comune di Trabia, l'adozione della modalità semplificata di liquidazione dei debiti, ai sensi del citato art. 258 del TUEL.



COMUNE DI TRABIA
Città Metropolitana di Palermo

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con decreto del Presidente della Repubblica del 12 maggio 2021
ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs n. 267/2000
PEC: osl@pec.comunetrabia.it

PRESO ATTO

- che con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n 10 del 31 gennaio 2023, immediatamente esecutiva, l'Ente ha aderito alla proposta della procedura semplificata di liquidazione, così come proposta dalla Commissione Straordinaria di liquidazione, assumendo altresì gli impegni di cui al comma 1 dell'articolo 258;

RILEVATO

- che con deliberazione n. 09 del 3/03/2023 questa Commissione ha individuato i criteri e le procedure utili alla definizione transattiva dei debiti ed alla liquidazione della massa passiva mediante l'utilizzo delle risorse finanziarie disponibili, determinando di dare attuazione al disposto di cui al comma 3, dell'art. 258, del TUEL, con la proposta ai creditori, ammessi alla massa passiva, di una transazione che preveda la corresponsione di una somma pari al 50% dell'importo del debito ammesso, limitatamente alla sola sorte capitale;

RICHIAMATI

- il comma 3, dell'art. 258, del TUEL che testualmente recita: *“L'organo straordinario di liquidazione, effettuata una sommaria deliberazione sulla fondatezza del credito vantato, può definire transattivamente le pretese dei relativi creditori, ivi compreso l'erario, anche periodicamente, offrendo il pagamento di una somma variabile tra il 40 ed il 60 per cento del debito, in relazione all'anzianità dello stesso, con rinuncia ad ogni altra pretesa, e con la liquidazione obbligatoria entro 30 giorni dalla conoscenza dell'accettazione della transazione. A tal fine, entro sei mesi dalla data di conseguita disponibilità del mutuo di cui all'articolo 255, comma 2, propone individualmente ai creditori, compresi quelli che vantano crediti privilegiati, fatta eccezione per i debiti relativi alle retribuzioni per prestazioni di lavoro subordinato che sono liquidate per intero, la transazione da accettare entro un termine prefissato comunque non superiore a 30 giorni. Ricevuta l'accettazione, l'organo straordinario di liquidazione provvede al pagamento nei trenta giorni successivi”*;



COMUNE DI TRABIA
Città Metropolitana di Palermo

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Nominata con decreto del Presidente della Repubblica del 12 maggio 2021

ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs n. 267/2000

PEC: osl@pec.comunetrabia.it

- la Circolare del Ministero dell'Interno Finanza Locale n. 28/1997 che, al paragrafo 5.3.2 testualmente recita: *“la proposta di transazione viene presentata a tutti i creditori, compresi quelli privilegiati, fatta eccezione per i crediti da lavoro subordinato che, godendo del primo grado di privilegio, non sono oggetto di transazione e sono liquidati immediatamente e per intero”*;

VISTA

- l'istanza di ammissione alla massa passiva pervenuta in data 01/07/2021 ed acquisita al prot. OSL 9682/2021 del 01/07/2021 presentata dal rappresentante legale del CONDOMINIO CORSO LA MASA 82 per l'importo complessivo lordo IVA di € 12.000,00 per PAGAMENTO QUOTE CONDOMINIALI GESTIONE 2018 e 2019;
- la nota prot. 9045/2022 del 14.06.2022 con cui questa Commissione ha avviato l'istruttoria richiedendo ai competenti responsabili di settore degli uffici del Comune di Trabia l'attestazione sulla fondatezza e consistenza del credito vantato dal richiedente;
- l'attestazione resa dal Responsabile del Settore, acquisita in data 26.10.2022 Prot. 17329 in ordine alla sussistenza della pretesa creditoria ai sensi dell'art. 254, comma 4, del Tue1 per l'importo complessivo lordo IVA di euro 12.000,00.

CONSIDERATO

- che a seguito delle risultanze dell'esame documentale svolto durante l'istruttoria è emerso il diritto del creditore di accedere alla massa passiva e pertanto meritevole di una proposta transattiva che preveda la corresponsione di una somma pari al 50% dell'importo del debito ammesso, limitatamente alla sola sorte capitale, giusta deliberazione OSL n. 9 del 3-3-2023.

VISTA

- la nota con numero di protocollo OSL 17103/2024 del 16/09/2024 con la quale la Commissione Straordinaria di Liquidazione ha comunicato al creditore l'ammissione alla massa passiva dell'importo lordo IVA di euro € 12.000,00 e proposto in via transattiva il pagamento della somma lorda di € 6.000,00 a saldo ed a tacitazione di ogni diritto e pretesa a qualsivoglia titolo, nei confronti di questa Commissione e del Comune di Trabia, pari al 50% dell'importo accertato dall'ufficio;



COMUNE DI TRABIA
Città Metropolitana di Palermo

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con decreto del Presidente della Repubblica del 12 maggio 2021
ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs n. 267/2000
PEC: osl@pec.comunetrabia.it

- la dichiarazione di accettazione con numero di protocollo OSL 17612/2024 del 23-09-2024 a firma del rappresentante legale della Ditta CONDOMINIO CORSO LA MASA 82 per l'importo complessivo lordo IVA di € 6.000,00.

ACCERTATO

- che il debito residuo già ridotto del 50% ammontante ad € 6.000,00 risulta completamente sussistente non essendo stato soddisfatto con pagamento disposto dall'Amministrazione.

RITENUTO

- di dover provvedere alla liquidazione ed al pagamento della sola sorte capitale del credito di € 6.000,00 corrispondente al 50% dell'importo riconosciuto al creditore indicato sulla scheda allegata al presente provvedimento di cui fa parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO

- che il credito vantato dalla Ditta CONDOMINIO CORSO LA MASA 82, per il pagamento delle QUOTE CONDOMINIALI GESTIONE 2018 e 2019 risulta tra i residui passivi esistenti nei capitoli di pertinenza; si dà mandato all'ufficio competente di procedere, effettuato il pagamento, alla eliminazione dei predetti residui passivi esistenti;

VISTI:

- il D. Lgs 18.08.2000, n.267 "Testo unico Enti Locali";
- il D.P.R. n.378/1993 "Regolamento recante norme sul risanamento degli enti locali dissestati";
- le Circolari del Ministero dell'Interno n.21/1993, F.L.28/1997e F.L.7/1999;
- la nota del Ministero dell'Interno con prot.n.117669 del 6 settembre 2023.

Tutto ciò premesso e considerato

Con voti unanimi espressi in forma palese



COMUNE DI TRABIA
Città Metropolitana di Palermo

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con decreto del Presidente della Repubblica del 12 maggio 2021
ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs n. 267/2000
PEC: osl@pec.comunetrabia.it

DELIBERA

1. di approvare la premessa narrativa che qui si intende integralmente riportata;
2. di prendere atto che l'importo per il pagamento delle quote condominiali gestione 2018 e 2019 rientra integralmente tra i residui passivi esistenti nei capitoli di pertinenza;
3. di ammettere alla massa passiva l'istanza prot. OSL 9682/2021 del 01/07/2021 presentata dal rappresentante legale della Ditta CONDOMINIO CORSO LA MASA 82 per l'importo complessivo lordo IVA di € 12.000,00 per servizi resi al Comune di Trabia dal predetto CONDOMINIO di cui alla scheda allegata e contrassegnata con il numero 18;
4. di liquidare e pagare la somma complessiva lordo IVA di € 6.000,00 giusta deliberazione n. 9 del 03.03.2023 di questa Commissione straordinaria di liquidazione che dispone "*il pagamento del debito sarà effettuato nella misura del 50% (della sola sorte capitale) dell'intero importo riconosciuto*" che avverrà tramite accredito sul c/c indicato dal creditore, acceso presso BCC "TONIOLO" AG TRABIA (IBAN agli atti di questo ufficio);
5. di far gravare la spesa del presente provvedimento **sulle disponibilità finanziarie della Commissione Straordinaria di Liquidazione** che ha attivato il proprio conto di Tesoreria presso la Banca di Credito Cooperativo Toniolo – Agenzia di Trabia;
6. di dare incarico al Presidente della Commissione Straordinaria di emettere il mandato di pagamento di € 6.000,00 IVA inclusa in favore del Comune di Trabia, tramite accredito sul conto di tesoreria unico presso la Banca d'Italia codice IBAN IT53I0100003245515300188476 onerando, altresì, il Settore Economico Finanziario del completamento delle predette procedure, attraverso l'introito della somma nell'apposito capitolo di spesa, l'emissione del relativo mandato di pagamento a favore del CONDOMINIO CORSO LA MASA 82 con accredito sul conto corrente bancario dedicato della stessa ditta acceso presso la BCC "TONIOLO" AG TRABIA nonché di procedere all'esecuzione di tutti gli adempimenti fiscali;
7. di includere il suddetto debito, ai sensi dell'art. 258, c. 6 del Tuel, nell'apposito elenco da allegare al piano di estinzione della massa passiva;
8. di disporre che il servizio finanziario del comune di Trabia provveda agli adempimenti e alle verifiche di competenza (regolarità contributiva Durc), all'emissione dei mandati di



COMUNE DI TRABIA
Città Metropolitana di Palermo

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con decreto del Presidente della Repubblica del 12 maggio 2021
ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs n. 267/2000
PEC: osl@pec.comunetrabia.it

pagamento, indicando nelle causali di pagamento che l'operazione viene effettuata in nome e per conto della Commissione Straordinaria di Liquidazione ed infine, provveda all'immediata trasmissione del rendiconto sull'effettiva spesa sostenuta.

Con voti favorevoli ed unanimi la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art.4, comma 6, del d.P.R.24 agosto 1993, n. 378, e se ne dispone la pubblicazione, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267, a cura dell'Amministrazione sul sito istituzionale dell'Ente, sulla pagina web dedicata all'attività di questa Commissione, ed infine all'Albo Pretorio *online* del Comune di Trabia, nonché la comunicazione al responsabile Area Affari Generali - Economico-Finanziaria e per conoscenza al sig. Sindaco del Comune di Trabia.

La Commissione Straordinaria di Liquidazione

PRESIDENTE

Dott. Vincenzo Quagliana

COMPONENTE

Dott. Gianpiero La Rocca

(collegato in videoconferenza)

COMPONENTE

Rag. Francesca Maria Vaiana

Il Segretario Generale

Dott.ssa Domenica Ficano



COMUNE DI TRABIA
Città Metropolitana di Palermo

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con decreto del Presidente della Repubblica del 12 maggio 2021
ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs n. 267/2000
PEC: osl@pec.comunetrabia.it

SCHEDA DI LIQUIDAZIONE n. 18..

Data istanza	01/07/2021
n. protocollo generale	9682/2021
Creditore	CONDOMINIO CORSO LA MASA 82
Importo istanza	€ 12.000,00
Importo ammesso	€ 12.000,00
Proposta ex articolo 258 deliberazione OSL	50%
Importo liquidato	€ 6.000,00
Di cui	
-privilegiato	NO
-non privilegiato	SI
-Fuori bilancio	NO
Data accettazione proposta di transazione	23/09/2024
Data scadenza pagamento	22/10/2024
Verifiche	
1.DURC	VERIFICA UFFICIO ECONOMICO FINANZIARIO
2.debitaruolo	
3.altro	
Importo da trasferire al Comune	€ 6.000,00
Invio alla Procura Corte dei Conti (art.23 L.289/2002)	NO
Importo da accantonare in caso di rifiuto della Proposta di transazione	
Titoli giustificativi della spesa	Determina dirigenziale n. 4828 del 21.12.2018 – Imp. Determina dirigenziale n. 1062 del 30.12.2020 – Liq.

Il Presidente
della Commissione Straordinaria
di Liquidazione
(Dott. Vincenzo Quagliana)



Il Segretario Generale
(Dott.ssa Domenica Ficano)

PUBBLICAZIONE DELIBERAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal - 4 OTT 2024, ai sensi dell'art. 32 comma 1, della legge n. 69/2009 nel sito internet del Comune di Trabia www.comunetrabia.it, sezione "Albo Pretorio" e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, così come previsto dall'art. 124, del d.lgs. n. 267/2000.

Trabia, li _____

Il Segretario Generale
(Dott.ssa Domenica Ficano)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Trabia www.comunetrabia.it, sezione "Albo Pretorio", per 15 giorni consecutivi dal - 4 OTT 2024 al _____.

Trabia, li _____

Il Segretario Generale
(Dott.ssa Domenica Ficano)

Il Messo Comunale

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 4, comma 6, del decreto del Presidente della Repubblica 24 agosto 1993, n. 378.

Trabia, li _____



Il Segretario Generale
(Dott.ssa Domenica Ficano)